

Y con esta el día primero del mes de Noviembre  
que vendra deste año y cumplidos orzotal del que  
vendra de setenta y quatro y en el mes de cada  
año de setenta y cinco de setenta y seis y en adelante  
fina habex merced y cobrado realmente y con  
efectos a los suodhos orzientos y veinte y cinco de  
setenta y siete y por los años primeros de este  
arrendamiento, y cumplidos que sean andieren  
obligados a anticipar la orzanta cantidad  
por los otros años que quedan, cumpliendo  
lo arzotal de dicha cantidad mercedada y  
por la el orzante con el pago en favor de los  
dhos Juan Joseph Maxvino y con este, y por los  
el merced de presente menuda toda expresión  
de un año ley de la en esta prueba del merced  
y de mas el caso en forma, y se obligo a que dhas se  
is peonadas de vino suyo y claradas, y destinda  
das seran iexas y repues durante el tiempo de  
este arrendamiento a los suodhos, y no leseran  
quivadas durante el por mas cantidad que  
o negociada, ni por otra causa alguna, y no  
mercedo se llegare a ser peonadas los dhas otras  
tantas peonadas de vino en un buen vino y la  
par por el mismo tiempo y precio = y estando  
presentes los dhos Juan Joseph Maxvino Quiras  
y cañuela, y don Juan Maxvino Quiras y cañuela

