Yo Fernando por la gracia de dios Rey de Castilla de Toledo de Leon de Galizia de Sevilla de Cordoua de Murcia de Jahen del Algarue e Señor de Molina Don Alfonso por la misma gracia de dios Rey de Castilla de Toledo de Leon de Galizia de Sevilla de Cordoua de Murcia de Jahen del Algarue e Señor de Molina Don Sancho por la misma gracia de dios Rey de Castilla de Toledo de Leon de Galizia de Sevilla de Cordoua de Murcia de Jahen del Algarue e Señor de Molina

Sepan quantos esta carta vieren como nos don Fernando e don Alfonso e don Sancho sobredichos por fazer bien e merced a vos don Pedro abbad del monesterio de Santa Maria de Alcala de Henares e a todo el conuento del dicho monesterio por muchos seruicios que nos auedes fecho e fazedes cada dia e porque entendemos que nos auedes de fazer adelante en razon de la dicha abbadia e del dicho monesterio e por otras muchas buenas razones que nos a ello mouieron damos e otorgamos a vos el dicho don Pedro abbad e a todo el dicho conuento del dicho monesterio de Santa Maria de Alcala de Henares que agora sodes e seredes de aqui adelante para siempre jamas todos los pechos e derechos e tributos e portadgos e montadgos e barcajes e asaduras e castillerias e fonsadera e fossado e fazeras e fazerias e yantares e yantaredas e todos los otros