

dize que donaçion fecha sin rason non vala e que se pueda reuogar por rason de des[grado, e a tod]o otro fuero e drecho contra esto vinientes. Pero retengo me [en] esta donaçion [que las] tierras o la renta dellas finque para mi para fazer todas mis voluntades en todos los dias de la mi vida, otorgando enpero de mi vida tener e posseyr las dichas tierras en nombre de uos el dicho [conuento.]

[Fecha] la carta en Murçia, veynte e ocho dias de junio, era de mill e trezientos e çinquanta e ocho annos.

Testigos son desta carta llamados e rogados Pero Castellet e Pero Proheta el fijo, vezinos de Murçia.

S[ynal] (*signo*) de mi Jayme Jufre notario publico de Murçia que esta carta fiz escreuir e yo çerrela.

## 5

**1325-julio-10, Murcia. Carta abierta de Alfonso XI confirmando el privilegio rodado de Sancho VI (Sevilla, 25-octubre-1284). Inserto en privilegio de Alfonso XI, Burgos, 16-abril-1332. MBAM, Perg. orig. nº 7, ver doc. nº 7.**

## 6

**1328-marzo-[], Murcia. Escritura de arrendamiento otorgada por doña Benvenguda, viuda de Domingo Valero, a favor de Bartolomé Font, su hermano, de unas casas en la parroquia de Santa María de Murcia y tierras en la huerta por un periodo de doce años. MBAM, Perg. orig. nº 4 (342 x 235 mm., con rotos grandes).**

[Sepan] quantos esta carta vieren commo yo donna Beuenguda, muger que fuy de Domingo Valero, vezina de Murçia, arriendo a uos Bartolome Font mi hermano, presente e reçibiente, vna [casa] que yo he e [tengo en Murçia] en la collaçion de Santa Maria, a tiniente de carrera publica e de casas que fueron de Guillem de Bezeyt e de casas de Jayme Guillem. Otrossi, uos arriendo tres tafullas de huerto que yo he e tengo en [.....] de que fago de çiensso cadanno a Pasqual Costantra, vezino de Murçia, tres doblas do[ro], que se pagan la



meatat en la fiesta de Sant Johan del mes de Junio e la otra meatat [.....] en dos cabos e del hotro con huerto çerrado de Johan Ferrandez. Otrossi vos arriendo vn pedaço de vinna que [faze de çienso cadanno] a Pasqual [ ] commo a capellan que es de capella de Johan Perez de Vela, diziocho morauedis que se pagan la meatat en la fiesta [.....] e la otra meatat en la fiesta de Naudat, e son a tiniente de uinna de Bernat Bru e de vinna de Alffonso Maurin.

Et este arrendamiento uos fago de oy en doze annos [primeros siguientes] por preçio de trezientos e çinquenta morauedis de diez dineros el morauedi desta moneda agora corrible de nuestro sennor el rey, los quales de vos otorgo auer auidos e reçebidos [ ] lo que sea(?) menester por ra[zon ] poner tras domingo, si Dios quisiere, freyla de la orden de las duennas de Santa Clara de Murçia. Et assi tengo me de vos del dicho preçio por bien pagada [a toda] mi voluntat. Onde renunçio a excepçion que non pueda dezir nin poner que los dichos morauedis auidos e reçebidos non aya.

Otrossi [.....] por el dicho tiempo cadanno por la fiesta de Sant Miguel por razon deste arrendamiento veynte e quatro morauedis para ayuda de mi vestuario. Pero si yo finara [antes de los] dichos xij annos, que de aquell dia adelante non fuesedes tenuto de pagar por los annos que fincassen de los dichos xii ninguna cosa de los dichos xxiiij<sup>o</sup> morauedis. Et do uos en pura donaçion todo quanto este arrendamiento agora mas vale o puede mas valer del dicho preçio. Et prometo uos este arrendamiento por el dicho tiempo fazer tener e auer contra todas personas en obligamiento de todos mis bienes muebles e rayzes auidos e por auer en todo lugar. Et complidos los dichos dotze annos, que dexedes e dessemparedes las [dichas casa e tres tafullas de huerto e] vinna con todos sus drenchos a Martin Valero, mi fijo, e a los suyos para siempre. Et es çierto que vos sodes [obligado de] pagar cadanno dentro los dichos xij annos [.....] e por el dicho pedaço de vinna [ ] pagar segunt de suso es declarado.

Et yo dicho Bartho[lome Font reçi]bo de uos dicha donna Beuenguda [las dichas casa e huerto e vinna en] la forma sobredicha e prometo tener e complir todas las dichas cosas [so obligaçion] de [todos mis bienes muebles] e rayzes auidos e por auer en todo lug[ar].

[Fecha la carta en Murçia .....] dias de março, era de mill ccc e lx e seys annos.

[Testigos llamados] e rogados Johan Domenech e Bernat Brun vezinos de Murçia.

Sig (*signo*) no de mi Bernalt Daniort notario publico de Murcia qui esta carta escriui e çerre.

!

