

Fecha la carta en Molina Seca xº dias del mes dagosto, era de mill e CCC e Lª e quatro annos.

Testigos [lla]mados e rogados Ruy Martinez de Hozanna e Esteuan Martin e Pero Ferrandez []dor.

S (*signo*) y[na]ll de mi Bernat Martin, notario publico de Molina Seca, que esta [carta] fiz e çerrela.

1320-junio-28, Murcia. Donación de doña Juana, monja de Santa Clara, a favor del convento, de diez tahúllas de tierra en la huerta de Murcia. MBAM, Perg. orig. n.º 3 (304 x 130 mm).

Sepan quantos esta carta vieren commo yo donna Johana, freyla de la orden de las duennas de Santa Clara de Murcia, por las animas de Guillem Cuquet mi padre e de donna Tomassa [que fue] su muger, mi madre, finados, en remission de sus pecados, por razon quel dicho mi padre fino sin testamento que non se tomo por su anima ninguna cosa, de mi llana uoluntat e de çierta sciencia e non por premia ninguna, p[or mi e por todos] los mios do e otorgo e fago donaçion pura e acabada que non se pueda reuocar, a uos el conuento de las duennas sobredichas, presente e reçibiente, e a los uuestros sucessores para siempre jamas, todas aquellas diez tafullas de tierra plantadas de vinna que yo he e tengo en Mislatal, huerta de Murcia, en regadio, en herencia o succecion de los dichos padre e madre mios. Et afrentan dun cabo con carrera publica e dotro cabo con la çequia del Alquibla e dotro cabo con vinna que y finca a mis hermanos.

Et en testimonio desta presente publica carta saco e dessapodero a mi e a los mios de las dichas tierras e apodero ende a uos e a los uuestros e uos meto en possession e en tenencia, assi que daqui adelante ayades dichas tierras con aguas, çequias, as[] e con todos sus terminos, drechos e pertenencias, entradas e sallidas suyas e con todas otras cosas a las dichas [tierras] e a mi [en] ellas [pertenescientes] en qualquier manera e razon para auer, tener, dar, vender, empennar, camear e enagenar, e para [fazer dellas v]os e los uuestros sucesores todas uuestras voluntades commo a cossa uestra propia franca e quita. Empero que la propiedat de las dichas tierras finque siempre realengo.

Et prometo para siempre esta donaçion [e toda]s las dichas cosas auer firmes e estables, [tener e con]plir e non contravenir por ningun drecho nin razon, so obligacion de todos mis bienes muebles e rayzes auidos e por auer en qualquier lugar, renunciando de ç[ierta sciencia] quanto a esto a aquella ley o fuero que



dize que donaçion fecha sin rason non vala e que se pueda reuogar por rason de des[grado, e a tod]o otro fuero e drecho contra esto vinientes. Pero retengo me [en] esta donaçion [que las] tierras o la renta dellas finque para mi para fazer todas mis voluntades en todos los dias de la mi vida, otorgando enpero de mi vida tener e posseyr las dichas tierras en nombre de uos el dicho [conuento.]

[Fecha] la carta en Murçia, veynte e ocho dias de junio, era de mill e trezientos e çinquanta e ocho annos.

Testigos son desta carta llamados e rogados Pero Castellet e Pero Proheta el fijo, vezinos de Murçia.

S[ynal] (*signo*) de mi Jayme Jufre notario publico de Murçia que esta carta fiz escreuir e yo çerrela.

5

1325-julio-10, Murcia. Carta abierta de Alfonso XI confirmando el privilegio rodado de Sancho VI (Sevilla, 25-octubre-1284). Inserto en privilegio de Alfonso XI, Burgos, 16-abril-1332. MBAM, Perg. orig. nº 7, ver doc. nº 7.

6

1328-marzo-[], Murcia. Escritura de arrendamiento otorgada por doña Benvenguda, viuda de Domingo Valero, a favor de Bartolomé Font, su hermano, de unas casas en la parroquia de Santa María de Murcia y tierras en la huerta por un periodo de doce años. MBAM, Perg. orig. nº 4 (342 x 235 mm., con rotos grandes).

[Sepan] quantos esta carta vieren commo yo donna Beuenguda, muger que fuy de Domingo Valero, vezina de Murçia, arriendo a uos Bartolome Font mi hermano, presente e reçibiente, vna [casa] que yo he e [tengo en Murçia] en la collaçion de Santa Maria, a tiniente de carrera publica e de casas que fueron de Guillem de Bezeyt e de casas de Jayme Guillem. Otrossi, uos arriendo tres tafullas de huerto que yo he e tengo en [.....] de que fago de çiensso cadanno a Pasqual Costantra, vezino de Murçia, tres doblas do[ro], que se pagan la

