

Fecha la carta en Molina Seca xº dias del mes dagosto, era de mill e CCC e Lª e quatro annos.

Testigos [lla]mados e rogados Ruy Martinez de Hozanna e Esteuan Martin e Pero Ferrandez [ ]dor.

S (*signo*) y[na]ll de mi Bernat Martin, notario publico de Molina Seca, que esta [carta] fiz e çerrela.

**1320-junio-28, Murcia. Donación de doña Juana, monja de Santa Clara, a favor del convento, de diez tahúllas de tierra en la huerta de Murcia. MBAM, Perg. orig. n.º 3 (304 x 130 mm).**

Sepan quantos esta carta vieren commo yo donna Johana, freyla de la orden de las duennas de Santa Clara de Murçia, por las animas de Guillem Cuquet mi padre e de donna Tomassa [que fue] su muger, mi madre, finados, en remission de sus pecados, por razon quel dicho mi padre fino sin testamento que non se tomo por su anima ninguna cosa, de mi llana uoluntat e de çierta sçiençia e non por premia ninguna, p[or mi e por todos] los mios do e otorgo e fago donaçion pura e acabada que non se pueda reuocar, a uos el conuento de las duennas sobredichas, presente e reçibiente, e a los uuestros sucessores para siempre jamas, todas aquellas diez tafullas de tierra plantadas de vinna que yo he e tengo en Mislatal, huerta de Murçia, en regadio, en herençia o sucseçion de los dichos padre e madre mios. Et afrentan dun cabo con carrera publica e dotro cabo con la çequia del Alquibla e dotro cabo con vinna que y finca a mis hermanos.

Et en testimonio desta presente publica carta saco e dessapodero a mi e a los mios de las dichas tierras e apodero ende a uos e a los uuestros e uos meto en possession e en tenençia, assi que daqui adelante ayades dichas tierras con aguas, çequias, as[ ] e con todos sus terminos, drechos e pertenençias, entradas e sallidas suyas e con todas otras cosas a las dichas [tierras] e a mi [en] ellas [pertenesçientes] en qualquier manera e razon para auer, tener, dar, vender, empennar, camear e enagenar, e para [fazer dellas v]os e los uuestros sucesores todas uuestras voluntades commo a cossa uestra propia franca e quita. Empero que la propiedat de las dichas tierras finque siempre realengo.

Et prometo para siempre esta donaçion [e toda]s las dichas cosas auer firmes e estables, [tener e con]plir e non contravenir por ningun drecho nin razon, so obligaçion de todos mis bienes muebles e rayzes auidos e por auer en qualquier lugar, renunciando de ç[ierta sçien]çia quanto a esto a aquella ley o fuero que



dize que donaçion fecha sin rason non vala e que se pueda reuogar por rason de des[grado, e a tod]o otro fuero e drecho contra esto vinientes. Pero retengo me [en] esta donaçion [que las] tierras o la renta dellas finque para mi para fazer todas mis voluntades en todos los dias de la mi vida, otorgando enpero de mi vida tener e posseyr las dichas tierras en nombre de uos el dicho [conuento.]

[Fecha] la carta en Murçia, veynte e ocho dias de junio, era de mill e trezientos e çinquanta e ocho annos.

Testigos son desta carta llamados e rogados Pero Castellet e Pero Proheta el fijo, vezinos de Murçia.

S[ynal] (*signo*) de mi Jayme Jufre notario publico de Murçia que esta carta fiz escreuir e yo çerrela.

## 5

**1325-julio-10, Murcia. Carta abierta de Alfonso XI confirmando el privilegio rodado de Sancho VI (Sevilla, 25-octubre-1284). Inserto en privilegio de Alfonso XI, Burgos, 16-abril-1332. MBAM, Perg. orig. nº 7, ver doc. nº 7.**

## 6

**1328-marzo-[], Murcia. Escritura de arrendamiento otorgada por doña Benvenguda, viuda de Domingo Valero, a favor de Bartolomé Font, su hermano, de unas casas en la parroquia de Santa María de Murcia y tierras en la huerta por un periodo de doce años. MBAM, Perg. orig. nº 4 (342 x 235 mm., con rotos grandes).**

[Sepan] quantos esta carta vieren commo yo donna Beuenguda, muger que fuy de Domingo Valero, vezina de Murçia, arriendo a uos Bartolome Font mi hermano, presente e reçibiente, vna [casa] que yo he e [tengo en Murçia] en la collaçion de Santa Maria, a tiniente de carrera publica e de casas que fueron de Guillem de Bezeyt e de casas de Jayme Guillem. Otrossi, uos arriendo tres tafullas de huerto que yo he e tengo en [.....] de que fago de çiensso cadanno a Pasqual Costantra, vezino de Murçia, tres doblas do[ro], que se pagan la

