

1

1284-octubre-25, Sevilla. Privilegio rodado de Sancho IV al monasterio de Santa Clara de Murcia, autorizándole a comprar heredades y recibir donaciones. Inserta en confirmación de Alfonso XI, Burgos, 16-abril-1332. Museo de Bellas Artes de Murcia (MBAM), Perg. orig. nº 7, ver doc. nº 7.

2

1314-septiembre-14, Murcia. Venta otorgada por Berenguer Carrera y doña Guillemona, vezinos de Murcia, a favor de Domingo Valero y doña Benveniguda, vecinos de Murcia, de unas casas en la parroquia de Santa María de dicha ciudad. MBAM, Perg. orig. nº 1 (343 x 193 mm).

Sepan quantos esta carta vieren commo nos Berenguer Carrer[a] e donna Guillemona su muger, vezinos de Murçia, por nos e por todos los nuestros, vendemos e de presente libramos a uos Domingo Valera e a donna Beuenguda muger uestra e a los uuestros para sie[m]pre] jamas, francas, libres e quitas vnas cassas que nos auemos e tenemos en Murçia, en la collaçion de Santa Maria. Et afruentan dun cabo con cassas de na Merina, muger que fue de Pero Sanchez de Mula, e dotro cabo con carrera publica e dotro cabo con cassas que fueron de Guillem de Besseyt e dotro cabo con cassas [que] Andres de Castello tiene a çienso.



Las sobredichas cassas de los abismos fasta en el çielo e con todos sus terminos, drechos e pertinencias, entradas e sallidas suyas e con todas otras cossas vniuersas e sendas a las dichas cassas pertanesçientes por qualquier manera o razon, a uos e a los uuestros vendemos por preçio de ochoçientos e quarenta morauedis de diez dineros el morauedi desta moneda corrible de nuestro sennor el rey, de los quales nos tenemos de uos por bien pagados a toda nuestra uoluntat.

Onde renunçiamos a exçeption del auer no nombrado e non reçevido e a enganno. Et damos uos en llano e en puro donadio todo quanto esta vendida mas vale o puede mas valer del preçio sobredicho. Et con testimonio desta presente publica carta uos e los uuestros de todas las dichas casas en corporal possession e tenençia metemos, assi que daqui adelante uos e los uuestros ayades esta presente compra uestra con todos sus mejoramientos para auer, tener, dar, vender, empenar, camear e enagenar e para fazer dende todas uestras voluntades commo cossa uestra propria. Et prometemos a uos e a los uuestros para siempre jamas esta presente compra uestra, con todos los mejoramientos que uos e los uuestros y fizieredes, fazer tener e auer, saluar e de[ff]ender contra todas perssonas a fuero de Murçia, e a uos e a los uuestros seer leales otores e defendedores e tenidos de firme e leal euicçion e guarentia e de todo danno e interesse, e de pararnos a todo pleito, question e demanda que a uos a a los uuestros y sea fecha o mouida por qualquier persona, en corte e fueras corte e en otro qualquier lugar, con nuestras proprias custas e misiones [del] comensamento del pleito fasta en la fin.

Et por todas las dichas cossas assi tener e cumplir obligamos a uos e a los uuestros, cada uno de nos por el todo, nos e todos nuestros bienes muebles e rayzes auidos e por auer en qualquier lugar. Et renunçiamos quanto a esto a enganno de duplo e aquella ley o fuero que ayuda a los engannados de mas de la meatad del justo preçio e a todo fuero, drecho, ley, razon, constituçion e costumbre por que contra las dichas cossas venir pudiessemos en todo o en parte. Et por mayor firmedumbre damos a uos e a los uuestros por fiador de saluo e de riedra e de fazer, tener e auer, saluar e deffender esta presente compra uestra con todos sus mejoramientos e de cumplir las dichas cossas contra todas personas a fuero de Murçia, Bernat Carrera, hermano de mi dicho Berenguer Carrera. La qual fiadoria de saluo e de riedra segund dicho es, yo dicho Bernat Carrera fago e otorgo de grado, so obligaçion de mi e de todos mis bienes muebles e rayzes auidos e por auer en qualquier lugar.

Fecha la carta en Murçia, xiiij dias de setiembre, era de mill CCC çinquenta e dos annos.

Testigos son desta carta llamados e rogados Pero Rubert, Johan Pedros, Johan Bru Dorlach, vezinos de Murçia.

[] scriuir e yo çerrela.

